

اسم المشروع: 212 Sea Palm

نوع العقار: شقق سكنية

الموقع: Buyukcekmece / Kumburgaz

تاريخ التسليم: 06.30.2021

الوحدات المتاحة: 1 + 1 ، 1 + 2 ، 1 + 3

عدد الأبنية: 2

• الموقع والمميزات

يقع في منطقة Buyukcekmece على الطريق الواصل بين خطي الـ E5 و الـ E80

-يبعد 800 عن البحر

-يبعد 10 دقائق عن اقرب مستشفى

-يبعد 25 دقيقة عن المطار

-خدمة توصيل إلى الشاطئ

-إطلاقات كاملة على البحر

• مواصفات المشروع

-يتألف المشروع من بلوكين يحتوي كل منهم على 12 طابق

-تتميز وحداتنا بإطلالات بانورامية على البحر ، ومساحات واسعة للشقق من الداخل تبدأ من :

99-م لـ 1+1

147-م لـ 1+2

155-م لـ 1+2

191-م لـ 1+3

• خدمات المشروع

-مسيح خارجي و داخلي

-نادي رياضي

-بخار ، ساونا و حمام تركي

-باركينج مغلق

-محلات تجارية

-مستوصف خاص بالمشروع

-مساحات خضراء و اماكن مخصصة للاطفال

-بالإضافة لتراس مشترك بإطلالة مباشرة على البحر يحتوي على اماكن مخصصة للشواء والجلسات العائلية

✓ تسليم : حزيران 2021

✓ طابو جاهز , مناسب للجنسية

استمتع بالحياة المطلّة على البحر بينما تعيش حياة شبيهة بالعطلة مع الفرص والأنشطة الاجتماعية

إذا كنت تريد منزلاً على بعد خطوة واحدة من وسط المدينة نحن في انتظارك إلى كومبورجاز ، أجمل مكان على شاطئ البحر في اسطنبول

جميع الشقق بما في ذلك جميع الغرف تطل على حديقة المدينة وإطلالة على البحر مباشرة مع إطلالة بانورامية على البحر بزواوية 360 درجة. مع نظام أمان الكاميرا ، حراس أمن مدربين على مدار 24 ساعة عائلتك بأمان مع نظام الاتصال الداخلي

تم بناء مشروعنا على مساحة 38.000 متر مربع و 5.000 متر مربع من المشروع يتكون من مرافق اجتماعية خارجية ومساحات خضراء ، وهناك مرافق اجتماعية واستقبال على مدار 24 ساعة وخدمة الأمن ومواقف موقعة تحت الأرض.

الموقع: 800متر عن البحر. على طريق الواصل بين الطرق السريعة.E5- TEM 25-دقيقة من مطار اسطنبول. الجامعة والكليات والمستشفيات بالجوار- خدمات النقل إلى الشاطئ شقق مطلة على البحر بالكامل	خدمات عامة: إدارة احترافية للمباني صيانة عامة للوحدات السكنية تنظيف وصيانة المناطق المشتركة الصيانة الفنية والصحية للمساح المشتركة خدمات نقل الشاطئ
---	---

الخدمات الاجتماعية: مسبح خارجي مسبح للأطفال صالة لياقة وبيلاتيس ويوجا مساح وساونا غرف ملابس النساء والرجال منطقة اللوبي والاستجمام أمن على مدار 24 ساعة نظام أمني بكاميرا موقف سيارات تحت الأرض من طابقين خدمة نقل الشاطئ ملاعب اطفال الكاميليا مناطق الاستراحة البيئة الاجتماعية والثقافية	التصميم الداخلي و الخارجي: خزائن المطبخ مطبخ مع ملحقات معيارية حديثة غاز فرن مروحة تدفئة مركزية القراءة الآلية لعدادات الماء والكهرباء مولد كهرباء أضواء خارجية مدمجة أوتوماتيكية في كل طابق شرفة كبيرة مواقف سيارات بمساحة 15 متر لكل شقة موقف سيارات للضيوف خارجي وتحت الأرض OGS موقف سيارات تحت الأرض بمدخل نظام سقي الحدائق الأوتوماتيكي في جميع التراسات والحدائق العامة
--	---