



444 4 555

www.kelescenter.com

Keleş ve Hoşgör Ortak Girişimidir.

www.kelescenter.com | 444 4 555





444 4 555

02

Hayalinizdeki yaşamı
inşa etmeye
burada başlayın.



03

GENEL BİLGİLER

Fütüristik bir mimari, eşsiz lokasyon ve kusursuz işçiliğin İstanbul'un kalbinde bulunduğu yeni bir yaşam merkezi kuruluyor "Keleş Center"! Dairenizin ya da ofisinizin kapısını dünyaya açmaya ne dersiniz?

Basın Ekspres ve E-5'e cephe olan konumu ile Keleş Center'la ulaşımın kalbinde yer alacaksınız.

Kârlı yatırımın ve kaliteli yaşamın kapılarını aralamak için bulabileceğiniz en kolay ve en doğru adres olan Keleş Center, İstanbul'un merkezinde Keleş İnşaat kalitesiyle yükseliyor.

Şehrin yeni merkezi
Keleş Center!



04

30 yıllık deneyim ile
geleceğe
uzanan güç!

BİZ KİMİZ?

Keleş İnşaat Ailesi olarak yola çıktığımız 80'li yıllardan bugüne hizmet vermeye başladığımız inşaat sektöründe ödün vermediğimiz tek şey güvenilir ve kaliteli yapılar inşa etmektir. Çünkü, insanların hak ettikleri kaliteli yaşamı sürmelerine olanak sağlamak bizim için en önemli hedeftir. 30 yılı aşkın süre boyunca konut veya ticari proje ayırt etmeksizin her zaman çevreye duyarlı ve yaşam odaklı projelere imza attık, gelecekte de atmaya devam edeceğiz.

Peki, biz kim miyiz? Edindiğimiz ilkeler doğrultusunda her zaman prestijli, yatırım değeri yüksek, mutluluk sunan projeler oluşturmayı ve yeni yatırımlar yaparak geniş istihdam alanları sağlamayı hedefleyen bir aileyiz.



05

KELEŞ CENTER
Residence & Office



GELECEK İÇİN
ÇALIŞIYORUZ

PROJE HAKKINDA

Keleş Center'da birçok ayrıcalığa tek bir anahtar ile sahip olacaksınız. Evet! Bir anahtar ile kaliteli bir hayatın, huzurlu bir yuvanın ve kârlı bir yatırımın kapılarını ardına kadar açacaksınız.

Şehrin en prestijli noktalarından birinde, göz dolduran mimarisi ve sosyal yaşam üniteleri ile ayrıcalıklı bir yaşam sunan Keleş Center bölgenin ihtiyaçlarına yönelik olarak hazırlandı. Residence, Ofis ve Mağaza olarak üç farklı üniteden oluşan dev yapı, bu ayrıcalığı sayesinde evinizden uzaklaşmadan ihtiyacınız olan her şeye bir adımda ulaşabilmenizi sağlayacak şekilde tasarlandı.

İstanbul'un altın aksında bulunan konumu ve E-5 yoluna sıfır cephesi ile şehrin en gözde projesi olmaya aday.



Şehrin kalbinde çalışmak da
yaşamak da bir ayrıcalık!

AYRICALIKLI YAŞAM

Parçadan bütüne her ayrıntısı sizleri düşünerek hazırlanan Keleş Center'ın sosyal donatıları, avantajlı lokasyonu ve ticari üniteleri ile her şey ayaklarınızın altında... Keleş İnşaat ayrıcalıkları ile donatılan projede minimum ihtiyaçlar bile maksimum düzeyde karşılanıyor.

Şehrin merkezinde yer alan ve alternatif ulaşım yollarının çevrelediği projede her yer size çok yakın. Çarşı mağazaları ile kendi eğlence dünyanızın lideri olacağınız Keleş Center'da her etkinliğinizi konfor içinde düzenleyeceksiniz.



İÇ MİMARİ RESIDENCE

Kaliteli ürünler, kusursuz işçilikler ve profesyonel ellerin buluşmasıyla mükemmelliği sizler için yakaladık! Kozmopolit bir bakış açısı ile tasarlanan Keleş Center'da lüksün tanımı yeniden yapılıyor. Sahip olduğu ikonik mimariye entegre edilen iç mekân tasarımı ile projedeki eşsiz uyum insanlara huzur veriyor. Ayrıca kreatif ayrıntıları ve yaşam alanınıza ekstra hacim kazandıracak fikirleri ile konfor ve kalite Keleş Center'da "standart."

Her ayrıntısında huzur saklı

kaliteli yaşam alanları!

Residence blokları ile her türlü lüksü bir standart haline getiren Keleş Center'da aradığınız yuvayı bulacağınızdan eminiz! Çünkü; sosyal yaşam alanları, rekreasyon çalışmaları, merkezi lokasyonu, ulaşım kolaylığı, güvenliği ve alternatif daire tipleri ile düşlediğiniz her detay Keleş Center'da bir bütün haline getirildi.



OFİS KEYİFLİ ÇALIŞMA ALANLARI

İş dünyasının tempolu yaşantısına ayak uydurmak Keleş Center'da çok daha kolay! Hangi yolu seçerseniz seçin, hangi güzergâhı kullanırsanız kullanın artık her yol ofisinize çıkacak. Üstelik toplu taşıma imkanları da cabası...

Sahip olduğu teknolojik altyapısı, konferans ve toplantı salonları ile şehrin merkezinde çalışmanın keyfini Keleş Center'da süreceksiniz!

İşinizin stresini keyfe

dönüştürecek konfor!

MARKA ve MAĞAZANIZ ALİŞVERİŞE BAŞLAYALIM

E-5'e cephe mağazaları ile şehrin en işlek noktasında, tabela değeri yüksek bir yatırımın merkezi olan Keleş Center herkesin yolunun üstünde! Metro, Metrobüs ve alternatif ulaşım seçeneklerine fazlasıyla sahip olan proje, İstanbul'da "Alışverişin" yeni merkezi oluyor. Herkesin geçerken uğramak isteyeceği mağazalar ile bu eşsiz lokasyonun buluşması alışverişe daha cazip bir hava katıyor!

Alışverişin yeni merkezi!



YATIRIM DEĞERİ *İstanbul'un en değerli noktasında yatırımın tam zamanı!*

Sürekli gelişen ve genişleyen İstanbul'un merkezinde yer alan Keleş Center ile yatırımınızın değeri hızla artacak! Çünkü; Basın Ekspres ve E-5 kesişim noktasında yer alan bu eşsiz projeye İstanbul'un en değerli lokasyonlarından birinde yatırım yapmanın güvenini hissedeceksiniz. Ayrıca Metrobüs ve alternatif ulaşım ağlarına 1 dakikalık mesafede yer alan Keleş Center'in yanı başında yeni metro proje hattının çalışmaları da devam ediyor.

Eşsiz mimarisi, lokasyonu ve marka değeri ile yatırımınızı dilediğiniz gibi şekillendirebileceğiniz alternatif daire, mağaza ve ofis seçenekleri ile Keleş Center'da kazanmamanız için hiçbir sebep yok!

ULAŞIM KOLAYLIĞI

Trafiğe takılmadan alternatif yollara bağlanabileceğiniz sistematik kavşaklar ve anayollara yakınlığı sayesinde uzakları yakın eden Keleş Center'da şehrin merkezindesiniz.

Çünkü İstanbul'un can damarı niteliğindeki ana arterlerin kesişim noktasında yer alan projeye **Basın Ekspres Yolu** ve **E-5'e** sıfır olacaksınız. Ayrıca hemen yanındaki **Metro İstasyonu**, **Metrobüs**, **İDO**, **Havaray** ve **Otobüs durakları** ile Keleş Center'da gideceğiniz hiçbir yere geç kalmayacaksınız.

Merkezi konumun getirdiği kazanç ve değerleri katlayarak Keleş Center'da kârlı bir yatırıma ortak olacaksınız.



15



14



16

Keleş Center
ile hayallerinize
ulaşmak artık
çok kolay.

SOSYAL YAŞAM

Yorucu bir günün ardından Keleş Center'da stres atmanın birçok farklı yolu olacak! Projedeki rekreasyon alanları, dinlenme parkları ve sosyal donatıları sayesinde dilerseviz yürüyüş yapabilir, dilerseviz havuz keyfinizin ardından alışveriş katında kahvenizi yudumlayabilirsiniz.

Spor salonu, eğlence salonu ve organizasyon odaları ile kendinize ayırdığınız zamanı en keyifli şekilde değerlendirebileceğiniz Keleş Center'da sosyalleşmek için uzaklara gitmenize gerek yok!

**SOSYALLEŞMEK İÇİN
UZAKLARA GİTMENİZE
GEREK YOK!**



KELEŞ CENTER
Residence & Office



17

On futbol sahası büyüklüğünde yeşil alan

14.000 m² peyzaj alanını, konforlu ve doğal bir yaşam için yeşile ayıran Keleş Center, şehrin ışıltısı ile doğayı bir araya getiriyor! Ayrıca projenin yanı başında yer alan 10.000 m²'lik kent park ise projenin panoramasını bir başka perspektife taşıyor.



İÇ AVLU

İstanbul'un renk ve ışlığını her metrekaresine işleyen Keleş Center'da ferahlık ve aydınlık en yakın komşunuz olacak.

Eşsiz mimarisinde konforlu bir yaşamı temel alan Keleş Center, şehrin benzersiz silüetini bina içerisinde de devam ettiriyor.

Görselliği ve dinginliği özel tasarım iç avlusuyla bütünleştiren proje, İstanbul'un merkezinde keyifli bir dinlenme alanını sizlere sunuyor. 11. kata kadar yükselen özel tasarım iç avluda doğal ve sıcak bir atmosfer sağlanırken, modern ve klasik detaylar da bir araya geliyor.

Panoramik şehir manzarasının çevrelediği, güneşin üzerine doğduğu bu özel projede nereden bakarsanız bakın her yerde huzuru göreceksiniz.

"Sizi çevreleyen her detayın özel olmasını istedik."



19

7/24 GÜVENLİK

Siz ve ailenizin huzurla yaşayabilmesi için 7/24 hizmet veren profesyonel güvenlik ekipleri ve kamera kayıt sistemleri Keleş Center'ın her metrekaresini güvenli kılıyor.

Rahat ve kaliteli bir yaşamın temel önceliği olan güvenlik için gerekli bütün ayrıntıları bünyesinde barındıran Keleş Center'da huzurunuz güvende!



Keleş Center'da
Huzurunuz Güvende!



YATIRIMINIZ, GELECEĞİNİZİN ANAHTARI OLSUN

ŞEHRİN MODERN YÜZÜ, E-5 ÜZERİNDE YÜKSELİYOR

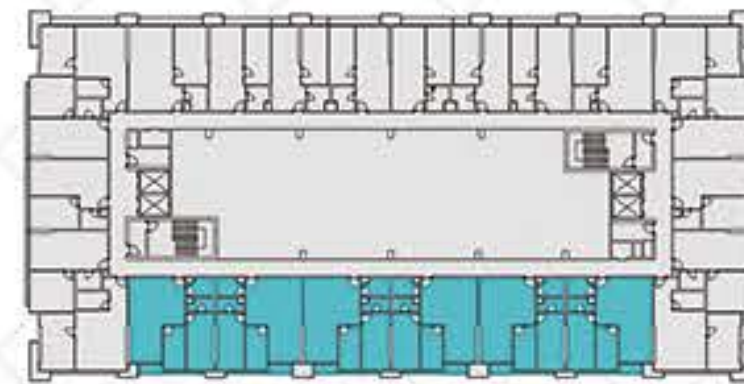
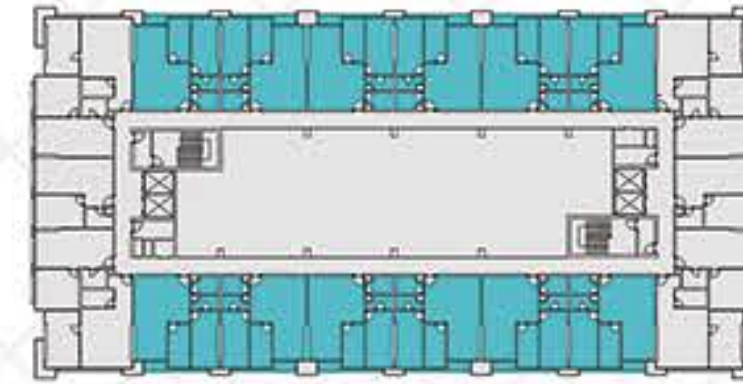


TIP 1 2+1 Daire Planı



B BLOK

C BLOK

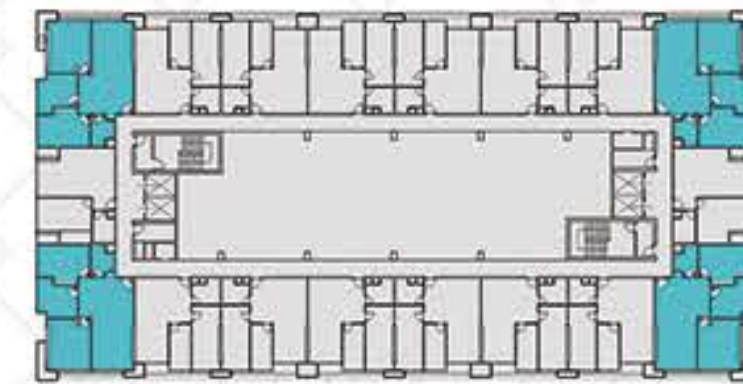


Brüt : 104m²

TIP 5 2+1 Daire Planı



B BLOK



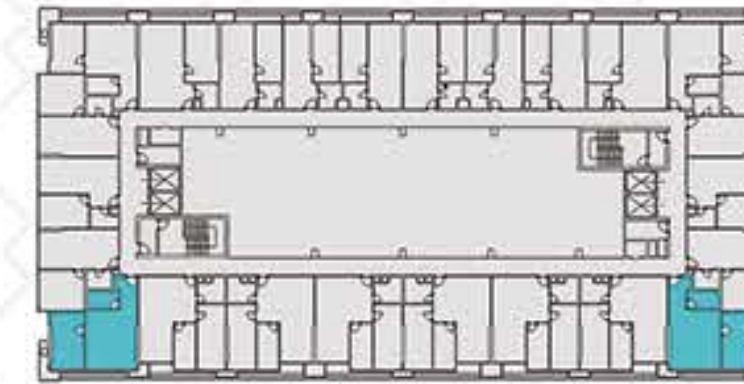
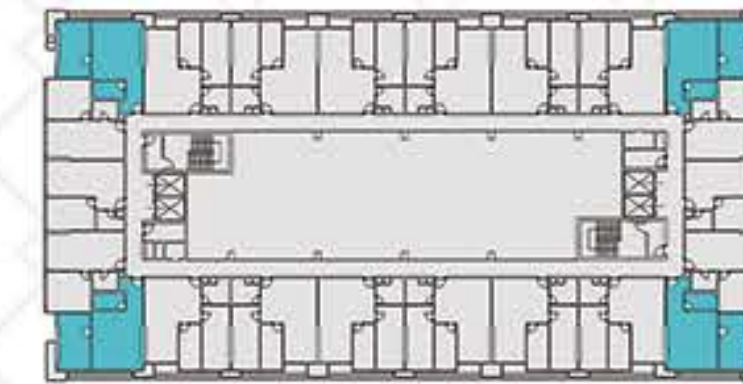
Brüt : 145m²

TIP 2 1+1 Daire Planı



B BLOK

C BLOK



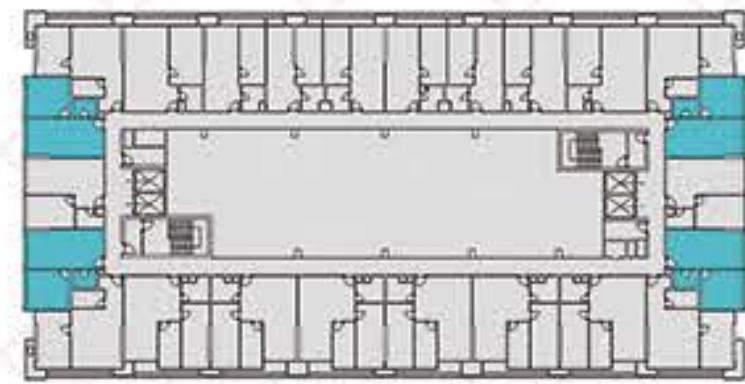
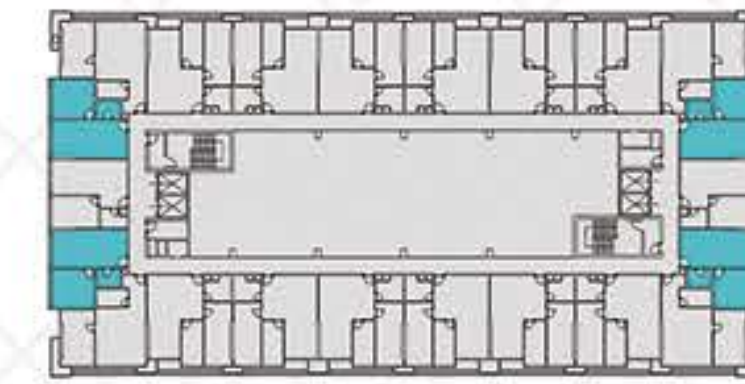
Brüt : 86m²

TIP 3 1+1 Daire Planı



B BLOK

C BLOK



Brüt : 71m²

TIP 4 1+1 Daire Planı



TIP 7 1+1 Daire Planı



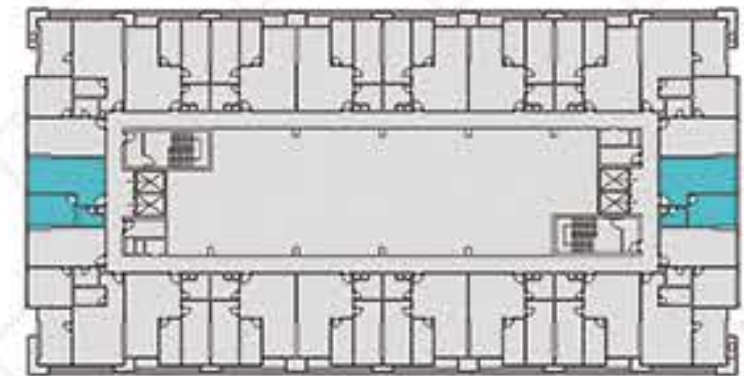
TIP 8 1+1 Daire Planı



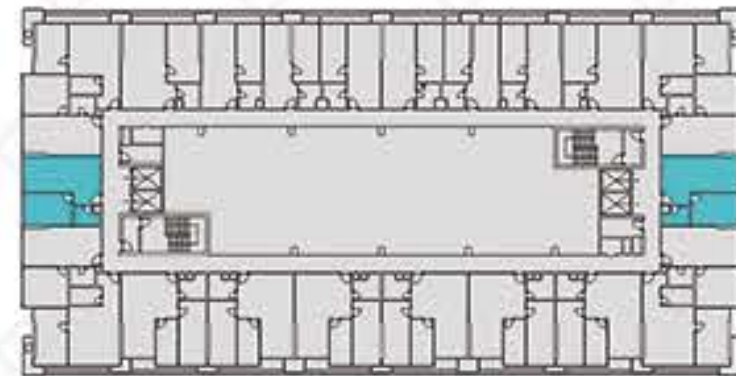
TIP 10 1+1 Daire Planı



B BLOK

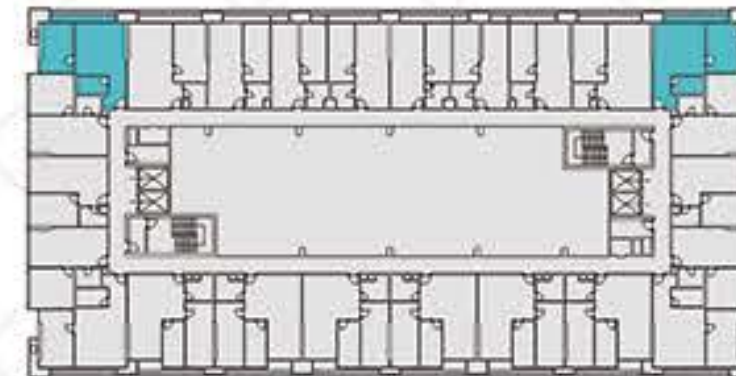


C BLOK



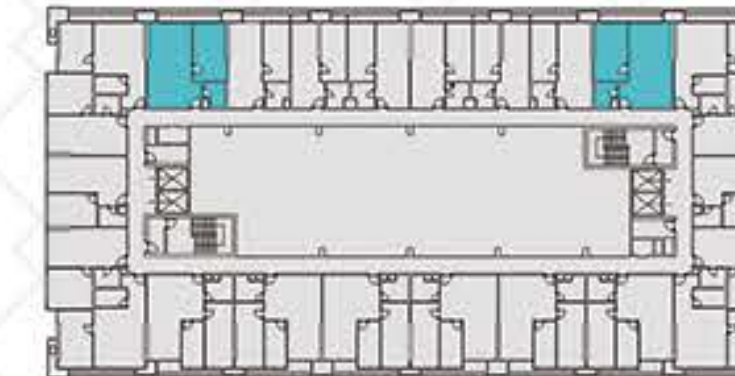
Brüt : 71m²

C BLOK



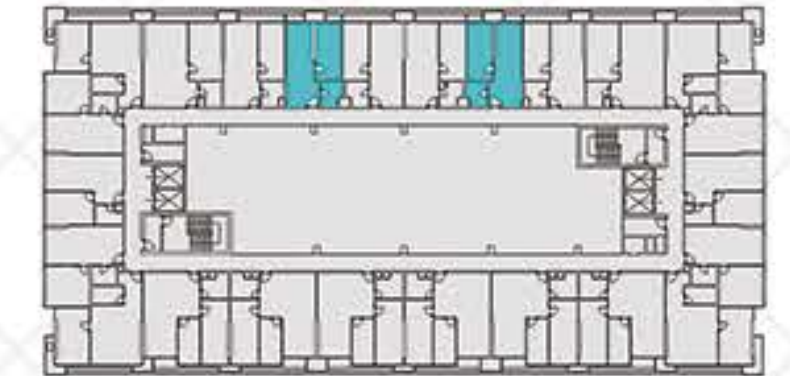
Brüt : 81m²

C BLOK



Brüt : 93m²

C BLOK



Brüt : 64m²

B BLOK Dükkan

C BLOK Dükkan



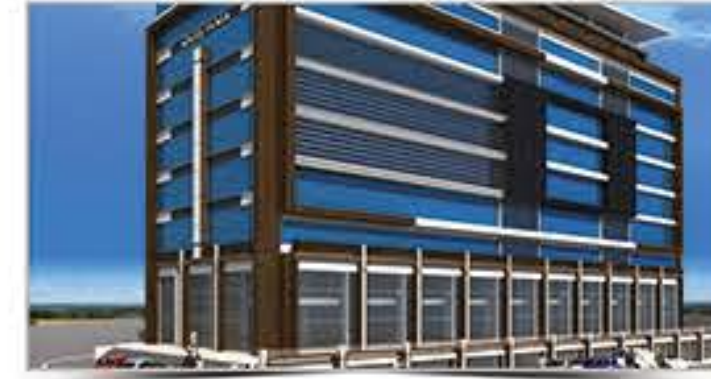
REFERANSLAR



Capacity Avm



İstanbul Tower



Keleş Plaza



Cornerlife Mimaroba



Cornerlife Güneşli



Beylikdüzü İş Merkezi



Ayışığı Eleri



Elite Palas



Sinanoba Konakları



Güzel Bahçe Konakları



Floria Life



Çekmece Eleri



Defne Apartmanı



Kuşkonmaz Apartmanı



Yasemin Apartmanı

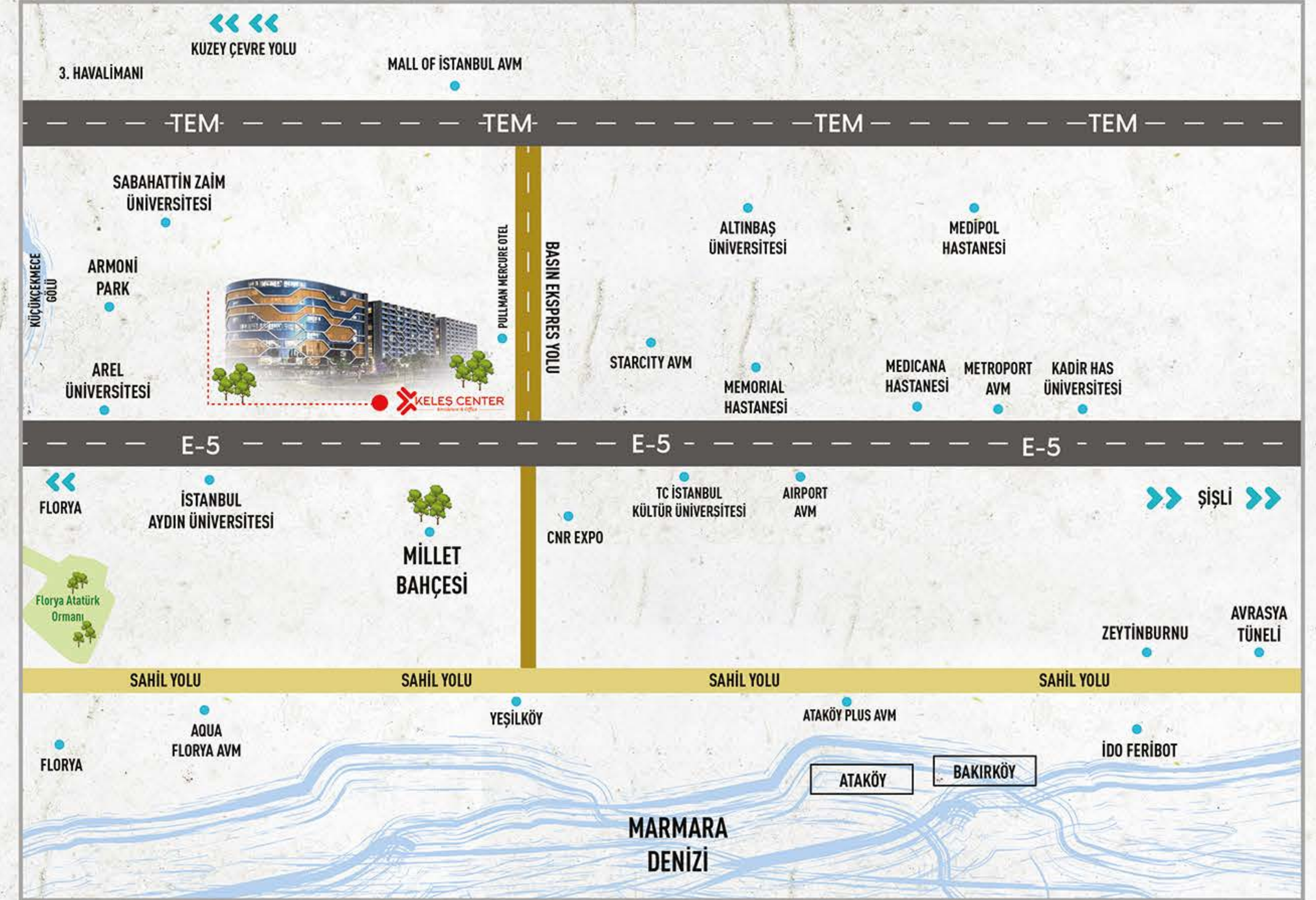


İdgi Apartmanı



Esmâ Sultan Apartmanı

HARİTA





www.kelescenter.com

Kartaltepe Mh. 1. Malazgirt Cd. No:2/4 Küçükçekmece / İST | **444 4 555**